

## Bestyrelsesmøde onsdag den 8. juni 2022 kl. 17.30

Til stede: Kate Hornbek, Bente Nørgaard, Flemming Faaborg, Sare Barut, Astrid Marie Lauridsen, ejendomsassistent Steffan

Afbud: Claus Wilsøe Langvig, Nina Naumann, Mathias Fabricius-Schmidt

1. Dagsorden godkendt
2. Referat godkendt
3. Viceværtrapport:
  - Vinduer: Der er bestilt de vinduer, der skal skiftes i år.
  - Varmemålere: De resterende varmemålere bliver skiftet efter sommerferien. De berørte ejere får nærmere besked.
  - Diverse mindre reparationer: Vi starter i blok 30, hvor der skal udføres noget arbejde i forvejen.
  - Diverse beton reparationer: Der er udført nogle reparationer på svalegangen enkelte steder.
  - Overliggere: Der skal udføres en reparation i blok 50. Det vil blive udført før sommerferien.
  - Tagrender ved garagerne bag ved blok 42 og 44 skal udskiftes, da de er utætte. Arbejdet er bestilt.
  - Ny vandforsyning ved blok 40N og 32S er udført.
  - Der er lagt ny flisebelægning ved blok 38, da rødderne fra et træ havde ødelagt fliserne. Træet er fjernet.
  - Gavlen ved blok 24 er blevet omfuget.
4. Drift og vedligeholdelsesplan. Ingen særlige bemærkninger, det går planmæssigt.
5. P- firmaet. Det fungerer ikke optimalt, da de ikke kommer, når der er brug for dem. Vi undersøger andre muligheder.
6. Flytning/nedlægning af storskrald.

Storskraldspladsen nedlægges pr. 1. august 2022. Det skyldes, at området for det meste ligner en rodet en losseplads, da der læsses alt for meget affald af på pladsen. Dvs. den bruges til andet end det tiltænkte storskrald. Vi oplever også, at beboere uden for Digterparken læsser affald af. Planen er at beholde pap-containeren, og give mulighed for henstilling og afhentning af møbler og hårde hvidevarer med afhentning en gang om ugen. Det er ikke besluttet hvor dette kan henstilles. Det sendes information ud, når vi er længere i planlægningen.
7. P-kælder, automatisk port. Der er vis særligt meget interesse, og ingen konkrete henvendelser og interesse for udlejning af p-pladsen. Vi sætter derfor processen med at finde en automatisk port op på pause. Vi tager det op igen til næste år. Der er ledige pladser, så kontakt ejendomsassistent Steffan på [ejendomsassistent@digterparken-aarhus.dk](mailto:ejendomsassistent@digterparken-aarhus.dk), hvis I gerne vil leje en plads.
8. Eventuelt
  - Nogle beboere har observeret unge, der sniffer lightergas forskellige steder i Digterparken. Vær gerne opmærksom på dette, både hvis det er unge der hører til i Digterparken og hvis det er unge udefra.

- Datoer for bestyrelsesmøder i efteråret 2022 afholdes kl. 17.30 om mandagen på følgende datoer:

Mandag den 8. august kl. 17.30

Mandag den 5. september kl. 17.00. inkl. efterårsrundring

Mandag den 3. oktober kl. 17.30

Mandag den 7. november kl. 17.30

Mandag den 5. december kl. 17.30.

Ref./Astrid