

SPAR PÅ ENERGIE I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Bygning 24 - 50

Dr. Holsts Vej 24

8230 Åbyhøj



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 27. april 2021

Til den 27. april 2031.

Energimærkningsnummer 311515824



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



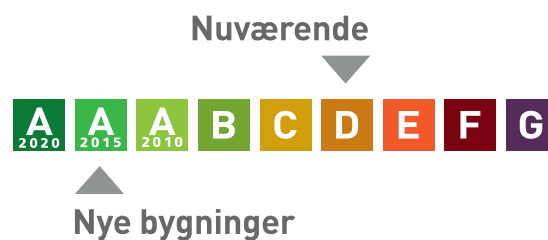
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

2.212,05 MWh fjernvarme	1.668.226 kr
36.028 kWh elektricitet	79.262 kr
Samlet energjudgift	1.747.488 kr
Samlet CO ₂ udledning	150,88 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Alle de flade tage (built-up tag) Tagpap Tagene er blevet efterisolering omkring 1986 med 100 mm isolering Oprindelig isolering er 100 mm isolering Loft beklædning Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt, som er beskrevet i tidligere energimærke.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende tage efterisoleres udvendigt med 100 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tørt og uden lunger eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		24.100 kr. 2,39 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

De høje blokke & lave blokke:

Facader er udført som 290 mm hulmur.

Teglmur

30 mm polystyren

20 mm hulrum

130 mm beton som bagmur

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra oplysninger i tidligere energimærke, da fyldestgørende tegninger ikke var til rådighed.

De høje blokke & lave blokke:

Gavle er udført som 320 mm hulmur.

Teglmur

50 mm polystyren

20 mm hulrum

130 mm beton som bagmur

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra oplysninger i tidligere energimærke, da fyldestgørende tegninger ikke var til rådighed.

FORBEDRING

De høje blokke & de lave blokke:

Facader er udført som 290 mm hulmur.

Indvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 50 mm isolering i ny forsatsvæg. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

De høje blokke & de lave blokke :

Gavle er udført som 320 mm hulmur.

Indvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 50 mm isolering i ny forsatsvæg. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

3.475.500
kr.

140.500 kr.
13,95 ton CO₂

LETTE YDERVÆGGE

Ydervægge i 24 og 26

Facader er delvis udført som lettevægge

Teglmur

220 mm isolering

Trækonstruktion

Pladebeklædning

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

De lave blokke & de høje blokke:

Bygning har vinduer/terrassepartier med termorude.

De lave blokke & de høje blokke:

Bygning har vinduer/terrassepartier med energirude

FORBEDRING VED RENOVERING

De lave blokke & de høje blokke:

Vinduer med termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.

531.500 kr.
52,79 ton CO₂**OVENLYS**

Bygning nr.24 samt de lave blokke

Bygning har ovenlys med 2 lags klar akryl, monteret på massiv uisoleret karm.

FORBEDRING VED RENOVERING

Bygning nr.24 samt de lave blokke

Eksisterende kuppelovenlys foreslås udskiftet til nye med 4 lags klar akryl på isoleret karm.

5.100 kr.
0,50 ton CO₂

YDERDØRE

De lave blokke & de høje blokke

Bygning har døre med energirude

De lave blokke & de høje blokke

Bygning har massive døre med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Gulve

Investering

Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

De lave blokke & de høje blokke

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

FORBEDRING VED RENOVERING

De lave blokke & de høje blokke

Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

17.800 kr.
1,76 ton CO₂

ETAGEADSKILLELSE

De høje blokke nede ved pizzeria:

Etageadskillelse i 24 og 26 mod parkeringskælder består af beton med 100 polystyren, og gulvbelægning af gulvspånplader med vinyl/Pergo.

De lave blokke & de høje blokke

Etageadskillelse mod uopvarmet kælder vurderes at bestå af beton med strøgulve. Mellem strøer er isoleret med 50 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

FORBEDRING

De lave blokke & de høje blokke

Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm. Eksisterende nedhængte lofter på underside af etageadskillelse nedtages og fjernes. Eksisterende forskalling forlænges, og der

1.512.800
kr.

65.200 kr.
6,48 ton CO₂

udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.		
FORBEDRING De høje blokke nede ved pizzeria: Etageadskillelse i 24 og 26 mod parkeringskælder Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm. Eksisterende nedhængte lofter på underside af etageadskillelse nedtages og fjernes. Eksisterende forskalling forlænges, og der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	158.900 kr.	4.300 kr. 0,42 ton CO ₂

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i alle bygningerne. Bygningerne er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand. Der er desuden mekanisk udsugning fra køkken og bad i de højde bygninger. Zone: Butikker, restauranter mv. Anlæg: VE01 – fabrikat og type: Ukendt Mekanisk balanceret ventilationsanlæg uden varmegenvinding Anlægstype: CAV Driftstid: 45 timer/uge Luftskifte: 1,8 l/s/m² El-varmefflade: Nej SEL-værdi: 2,5 kJ/m³ Automatik: Ukendt Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2019		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Der er supplerende varmforsyning i form af el-gulvvarme i badeværelserne. El-gulvvarmen er indregnet, som en andel af det samlede opvarmede areal.		
FJERNVARME Fjernevarmeinstallation føres ind i kælder. Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af alle ejendommene sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden vandbåret gulvvarme i enkelte badeværelser. Det blev oplyst ved besigtigelsen at man løbende udskifter eksisterende el-gulvvarme til vandbåret system. Der er ca. vandbåret gulvvarme i 5 % af boligerne på nuværende tidspunkt jf. vicevært.		

VARMERØR

Varmerør i kælder

Varmerør er udført som stålrør og pexrør. Varmerørene er isoleret med ca.30 mm isolering, og enkelte steder uisolaret.

FORBEDRING VED RENOVERING

Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter.

12.900 kr.
1,29 ton CO₂

VARMEFORDELINGSPUMPER

Område 1 - Pumpe sidder i kælder

Varmefordelingspumpe til bygning nr. 28 & 30

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 65 - 120 F. Pumpen har en maksimal effekt på 769 Watt.

Årgang 2012

Område 2 - Pumpe sidder i kælder

Varmefordelingspumpe til bygning nr. 36 & 38

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 50 - 120 F 280. Pumpen har en maksimal effekt på 536 Watt.

Årgang 2014

Område 3 - Pumpe sidder i kælder

Varmefordelingspumpe til bygning nr. 42 & 44

I varmeanlægget er der monteret en ældre fordelingspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPE 25 - 80 180. Pumpen har en maksimal effekt på 250 Watt.

Årgang 2000

Område 4 - Pumpe sidder i kælder

Varmefordelingspumpe til bygning nr. 48 nord & 50

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 50 - 120 F 280. Pumpen har en maksimal effekt på 536 Watt.

Årgang 2013

Område 6 - Pumpe sidder i kælder

Varmefordelingspumpe til bygning nr. 26 & 26 A

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 20 -120 F 25+. Pumpen har en maksimal effekt på 440 Watt. Årgang 2013 Område 5 - Pumpe sidder i kælder Varmefordelingspumpe til bygning nr. 34 & 40 & 46 I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 65 - 60 F. Pumpen har en maksimal effekt på 450 Watt. Årgang 2006 Område 5 - Pumpe sidder i kælder Varmefordelingspumpe til bygning nr. 34 & 40 & 46 I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 65 - 60 F. Pumpen har en maksimal effekt på 450 Watt. Årgang 2006 Område 6 - Pumpe sidder i kælder Varmefordelingspumpe til bygning nr. 32 nord I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 50 - 60 F240. Pumpen har en maksimal effekt på 249 Watt. Årgang 2014		
FORBEDRING Område 3 Brugsvandsveksel til bygning nr. 42 & 44 Der foreslåes montage af ny varmfeddelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	7.600 kr.	3.200 kr. 0,29 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Område 5 - Pumpe sidder i kælder Varmefordelingspumpe til bygning nr. 34 & 40 & 46 Der foreslåes montage af ny varmfeddelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.		-3.400 kr. -0,31 ton CO ₂

AUTOMATIK

Der er monteret udetemperaturkompensering på nordfacader til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

Der er monteret Danfoss termostatventiler på alle radiatorer og gulvvarme til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Varmtvandsforbrug ved boliger

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

Varmtvandsforbrug ved erhverv

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør. Rørene er isoleret med ca. 30 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

Område 1 - Pumpe sidder i kælders

Brugsvandspumpe til bygning nr. 28 & 30

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 15-40 CIL2. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

Årgang 2018

Område 2 - Pumpe sidder i kælders

Brugsvandspumpe til bygning nr. 36 & 38

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 15-40 CIL2. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

Årgang 2012

Område 3 - Pumpe sidder i kælders

Brugsvandspumpe til bygning nr. 42 & 44

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25 - 60 N 180. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.

Område 4 - Pumpe sidder i kælders

Brugsvandspumpe til bygning nr. 48 nord & 50

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25 - 60 N 180. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.

Årgang 2013

Område 5 - Pumpe sidder i kælder

Brugsvandspumpe til bygning nr. 34 & 40 & 46

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna3 25 - 80. Pumpen har en maksimal effekt på 124 Watt.

Årgang 2017

Område 6 - Pumpe sidder i cykelkælder

Brugsvandspumpe til bygning nr. 24

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type up 15- 14 BX.

Område 6 - Pumpe sidder i kælder

Brugsvandspumpe til bygning nr. 26 & 26 A

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 15-40 CIL2. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.

Årgang 2013

VARMTVANDSBEHOLDER

Område 1 + 6 - Brugsvandsveksel sidder i kælder

Brugsvandsveksel til bygning nr. 26 & 26 A & 28 & 30 & 32

Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Danfoss.

Årgang 2018

Område 2 - Brugsvandsveksel sidder i kælder

Brugsvandsveksel til bygning nr. 36 & 38

Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Danfoss.

Årgang 2013

Område 3 - Brugsvandsveksel sidder i kælder

Brugsvandsveksel til bygning nr. 42 & 44

Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat APV.

Årgang 1992 Område 4 - Brugsvandsveksel sidder i kælder Brugsvandsveksel til bygning nr. 48 & 50 Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat APV. Årgang 1992 Område 5 - Brugsvandsveksel sidder i kælder Brugsvandsveksel til bygning nr. 34 & 40 & 46 Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat ALFA LAVAL. Årgang 1988 Område 6 - Brugsvandsveksel sidder i cykelkælder Brugsvandsveksel til bygning nr. 24 Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Hoval/Fortes. Årgang 2017		
FORBEDRING VED RENOVERING Område 4 Brugsvandsveksel til bygning nr. 48 & 50 Der foreslås installation af ny isoleret brugsvandsveksler til produktion af varmt brugsvand.		0 kr. 0,00 ton CO₂
FORBEDRING VED RENOVERING Område 3 Brugsvandsveksel til bygning nr. 42 & 44 Der foreslås installation af ny isoleret brugsvandsveksler til produktion af varmt brugsvand.		0 kr. 0,00 ton CO₂
FORBEDRING VED RENOVERING Område 5 - Brugsvandsveksel sidder i kælder Brugsvandsveksel til bygning nr. 34 & 40 & 46 Der foreslås installation af ny isoleret brugsvandsveksler til produktion af varmt brugsvand.		0 kr. 0,00 ton CO₂

EL

El

Investering Årlig
besparelse

BELYSNING

Udebelysning på facader og i uopvarmet trappeopgange består af bl.a 8 W & 30 W samt 18 W sparrepære som styres via skumringsrelæ og timer.

Hver anden lampe i uopvarmet trappeopgange er tændt om natten konstant, og om dagen styres belysning med on/off med timer.

Belysning i kælderarealer består af armaturer med LED.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR meddelelsens bygning nr. 1 - 14

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:

- Plantegning
- Facader

Tegningsmaterialet var manglefuld, og konstruktioner er derfor vurderet efter opførelstidspunkt samt oplysninger i tidligere energimærke.

Der var ikke givet tilladelse til destruktive undersøgelser

Repræsentant for bygningen var til stede.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau. Ligeledes kan være udeladt forslag vedr. vedvarende energi, grundet bygningens nuværende opvarmningsform.

Som udgangspunkt i energimærkningen af ejendommen er anvendt forenkede vurderinger på grundlag af registreringer i repræsentative lejlighedstyper angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Ved besigtigelsen var der adgang til:

- 1 bolig i stueplan
- Kælder

Øvrige boliger var utilgængelige ved besigtigelsen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Hule ydervægge	Indvendig montage af forsatsvæg med 50 mm isolering	3.475.500 kr.	202,24 MWh Fjernvarme 4.098 kWh Elektricitet	140.500 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering	1.512.800 kr.	93,93 MWh Fjernvarme 1.880 kWh Elektricitet	65.200 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	158.900 kr.	5,77 MWh Fjernvarme 239 kWh Elektricitet	4.300 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Ny varmfordelingspumpe - Område 3 - Bygning nr. 42 & 44	7.600 kr.	1.448 kWh Elektricitet	3.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag med 100 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm	34,57 MWh Fjernvarme 730 kWh Elektricitet	24.100 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer - De lave blokke	765,16 MWh Fjernvarme 15.497 kWh Elektricitet	531.500 kr.
Ovenlys	Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer og Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer - Bygning nr.24	7,28 MWh Fjernvarme 148 kWh Elektricitet	5.100 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 250 mm mineraluld eller polystyrenplader	25,68 MWh Fjernvarme 482 kWh Elektricitet	17.800 kr.
Varmeanlæg			
Varmerør	Isolering af varmerør op til 50 mm og Udskiftning af eksisterende vinduer - De lave blokke	20,23 MWh Fjernvarme -147 kWh Elektricitet	12.900 kr.
Varmefordelings pumper	Udskiftning af varmfordelingspumpe i område 5 bygning nr. 34 & 40 & 46	-1.590 kWh Elektricitet	-3.400 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsbeholder	Installation af ny brugsvandsveksler - Område 4 - Bygning nr. 48 & 50		0 kr.
Varmtvandsbeholder	Installation af ny brugsvandsveksler - Område 3 - Bygning nr. 42 & 44		0 kr.
Varmtvandsbeholder	Installation af ny brugsvandsveksler - Område 5 bygning nr. 34 & 40 & 46		0 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dr. Holsts Vej 24, 8230 Åbyhøj

Adresse	Dr. Holsts Vej 24, 8230 Åbyhøj
BBR nr.....	751-74743-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1970
År for væsentlig renovering.....	1997
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Elvarme
Boligareal i følge BBR	454 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	454 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	1210 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dr. Holsts Vej 26, 8230 Åbyhøj

Adresse	Dr. Holsts Vej 26, 8230 Åbyhøj
BBR nr.....	751-74743-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1970
År for væsentlig renovering.....	1998
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Elvarme
Boligareal i følge BBR	224 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	127 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	351 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	226 m ²
Energimærke	G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	G
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	F

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dr. Holsts Vej 28, 8230 Åbyhøj

Adresse Dr. Holsts Vej 28, 8230 Åbyhøj
 BBR nr 751-74743-3
 Bygningens anvendelse i følge BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus
 Opførelsesår 1970
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Elvarme
 Boligareal i følge BBR 1133 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 1133 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 279 m²

 Energimærke E
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dr. Holsts Vej 30, 8230 Åbyhøj

Adresse Dr. Holsts Vej 30, 8230 Åbyhøj
 BBR nr 751-74743-4
 Bygningens anvendelse i følge BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus
 Opførelsesår 1970
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Elvarme
 Boligareal i følge BBR 1133 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 1133 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 279 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dr. Holsts Vej 32, 8230 Åbyhøj

Adresse	Dr. Holsts Vej 32, 8230 Åbyhøj
BBR nr	751-74743-5
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1970
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	916 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	200 m ²
Opvarmet bygningsareal	1116 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	200 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	E
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dr. Holsts Vej 34, 8230 Åbyhøj

Adresse	Dr. Holsts Vej 34, 8230 Åbyhøj
BBR nr	751-74743-6
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1970
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	1143 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	245 m ²
Opvarmet bygningsareal	1388 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	365 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dr. Holsts Vej 36, 8230 Åbyhøj

Adresse Dr. Holsts Vej 36, 8230 Åbyhøj
 BBR nr 751-74743-7
 Bygningens anvendelse i følge BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus
 Opførelsesår 1970
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Elvarme
 Boligareal i følge BBR 1072 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 1072 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 257 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dr. Holsts Vej 38, 8230 Åbyhøj

Adresse Dr. Holsts Vej 38, 8230 Åbyhøj
 BBR nr 751-74743-8
 Bygningens anvendelse i følge BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus
 Opførelsesår 1972
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Elvarme
 Boligareal i følge BBR 1072 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 1072 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 257 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dr. Holsts Vej 40, 8230 Åbyhøj

Adresse	Dr. Holsts Vej 40, 8230 Åbyhøj
BBR nr	751-74743-9
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1970
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	1143 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	99 m ²
Opvarmet bygningsareal	1242 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	381 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dr. Holsts Vej 42, 8230 Åbyhøj

Adresse	Dr. Holsts Vej 42, 8230 Åbyhøj
BBR nr	751-74743-10
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1970
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	981 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	242 m ²
Opvarmet bygningsareal	1223 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	483 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dr. Holsts Vej 44, 8230 Åbyhøj

Adresse Dr. Holsts Vej 44, 8230 Åbyhøj
 BBR nr 751-74743-11
 Bygningens anvendelse i følge BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus
 Opførelsesår 1972
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Elvarme
 Boligareal i følge BBR 981 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 242 m²
 Opvarmet bygningsareal 1223 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 483 m²

 Energimærke C
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
 Energimærke efter alle besparelsesforslag B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dr. Holsts Vej 46, 8230 Åbyhøj

Adresse Dr. Holsts Vej 46, 8230 Åbyhøj
 BBR nr 751-74743-12
 Bygningens anvendelse i følge BBR Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus
 Opførelsesår 1970
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Elvarme
 Boligareal i følge BBR 410 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 410 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 125 m²

 Energimærke E
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag E
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dr. Holsts Vej 48, 8230 Åbyhøj

Adresse	Dr. Holsts Vej 48, 8230 Åbyhøj
BBR nr	751-74743-13
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1970
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	948 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	948 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	226 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dr. Holsts Vej 50, 8230 Åbyhøj

Adresse	Dr. Holsts Vej 50, 8230 Åbyhøj
BBR nr	751-74743-14
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1972
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	948 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	948 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	26 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling er i overensstemmelse med BBR meddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ikke sammenlignelige oplysninger om det oplyste varmeforbrug. Det er derfor ikke muligt at sammenligne det oplyste forbrug med det beregnede.

Det oplyste forbrug har ikke indflydelse på energimærket, da beregningen skal afspejle bygningens nuværende energistatus. Energimærket er beregnet ud fra en række standardforudsætninger bestemt af energistyrelsen.

Disse standardforudsætninger skal give et sammenligningsgrundlag af bygninger på tværs af landet, som ikke nødvendigvis afspejler nuværende beboeres brugsvaner. Derfor kan disse forudsætninger have stor indflydelse på eventuelle forskelle imellem det beregnede og det oplyste forbrug. Standardforudsætningerne er bl.a.:

- Antal personer i bygningen (hele året).
- Alle rum i bygningen er forudsat opvarmet til 20 grader hele året.
- Mængde varmt vand.
- Daglig udluftning i alle rum.

Et oplyst forbrug fortæller en historie om brugsvaner, og kan derved ikke umiddelbart sammenlignes med andres forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	650,00 kr. per MWh
	230.394 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,20 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepreiser svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og

beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.sparenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600001
CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Rasmus Schneider

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Bygning 24 - 50
Dr. Holsts Vej 24
8230 Åbyhøj



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2021 til den 27. april 2031

Energimærkningsnummer 311515824

Energimærke

Bygning 24 - 50 - Dr. Holsts Vej 24, 8230 Åbyhøj
Dr. Holsts Vej 24
8230 Åbyhøj



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2021 til den 27. april 2031

Energimærkningsnummer 311515824

Energimærke

Bygning 24 - 50 - Dr. Holsts Vej 26, 8230 Åbyhøj
Dr. Holsts Vej 26
8230 Åbyhøj



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2021 til den 27. april 2031

Energimærkningsnummer 311515824

Energimærke

Bygning 24 - 50 - Dr. Holsts Vej 28, 8230 Åbyhøj
Dr. Holsts Vej 28
8230 Åbyhøj



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2021 til den 27. april 2031

Energimærkningsnummer 311515824

Energimærke

Bygning 24 - 50 - Dr. Holsts Vej 30, 8230 Åbyhøj
Dr. Holsts Vej 30
8230 Åbyhøj



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2021 til den 27. april 2031

Energimærkningsnummer 311515824

Energimærke

Bygning 24 - 50 - Dr. Holsts Vej 32, 8230 Åbyhøj
Dr. Holsts Vej 32
8230 Åbyhøj



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2021 til den 27. april 2031

Energimærkningsnummer 311515824

Energimærke

Bygning 24 - 50 - Dr. Holsts Vej 34, 8230 Åbyhøj
Dr. Holsts Vej 34
8230 Åbyhøj



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2021 til den 27. april 2031

Energimærkningsnummer 311515824

Energimærke

Bygning 24 - 50 - Dr. Holsts Vej 36, 8230 Åbyhøj
Dr. Holsts Vej 36
8230 Åbyhøj



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2021 til den 27. april 2031

Energimærkningsnummer 311515824

Energimærke

Bygning 24 - 50 - Dr. Holsts Vej 38, 8230 Åbyhøj
Dr. Holsts Vej 38
8230 Åbyhøj



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2021 til den 27. april 2031

Energimærkningsnummer 311515824

Energimærke

Bygning 24 - 50 - Dr. Holsts Vej 40, 8230 Åbyhøj
Dr. Holsts Vej 40
8230 Åbyhøj



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2021 til den 27. april 2031

Energimærkningsnummer 311515824

Energimærke

Bygning 24 - 50 - Dr. Holsts Vej 42, 8230 Åbyhøj
Dr. Holsts Vej 42
8230 Åbyhøj



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2021 til den 27. april 2031

Energimærkningsnummer 311515824

Energimærke

Bygning 24 - 50 - Dr. Holsts Vej 44, 8230 Åbyhøj
Dr. Holsts Vej 44
8230 Åbyhøj



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2021 til den 27. april 2031

Energimærkningsnummer 311515824

Energimærke

Bygning 24 - 50 - Dr. Holsts Vej 46, 8230 Åbyhøj
Dr. Holsts Vej 46
8230 Åbyhøj



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2021 til den 27. april 2031

Energimærkningsnummer 311515824

Energimærke

Bygning 24 - 50 - Dr. Holsts Vej 48, 8230 Åbyhøj
Dr. Holsts Vej 48
8230 Åbyhøj



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2021 til den 27. april 2031

Energimærkningsnummer 311515824

Energimærke

Bygning 24 - 50 - Dr. Holsts Vej 50, 8230 Åbyhøj
Dr. Holsts Vej 50
8230 Åbyhøj



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. april 2021 til den 27. april 2031

Energimærkningsnummer 311515824